



Fundusze
Europejskie
Pomoc Techniczna

UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI

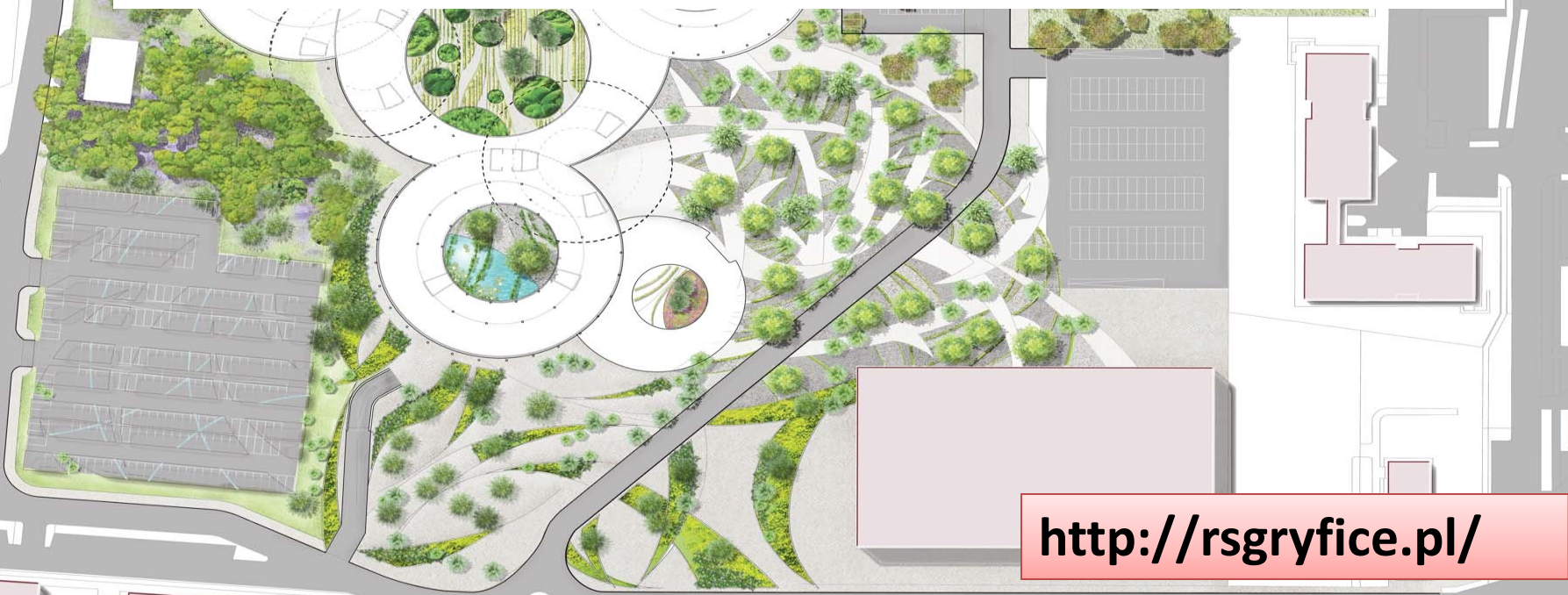


MINISTERSTWO
ROZWOJU

„W poszukiwaniu zapomnianego potencjału”

Chabowski Zbigniew

ZASTĘPCA BURMISZA GRYFIC



<http://rsgryfice.pl/>



Fundusze
Europejskie
Pomoc Techniczna

UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



MINISTERSTWO
ROZWOJU

„W poszukiwaniu zapomnianego potencjału”

Strzał w „10”

Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego oraz Minister Rozwoju ogłosili konkurs dotacji, polegający na udzieleniu dotacji na działania wspierające gminy województwa zachodniopomorskiego w zakresie przygotowania lub aktualizowania programów rewitalizacji.

<http://rsgryfice.pl/>



Fundusze
Europejskie
Pomoc Techniczna

UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI

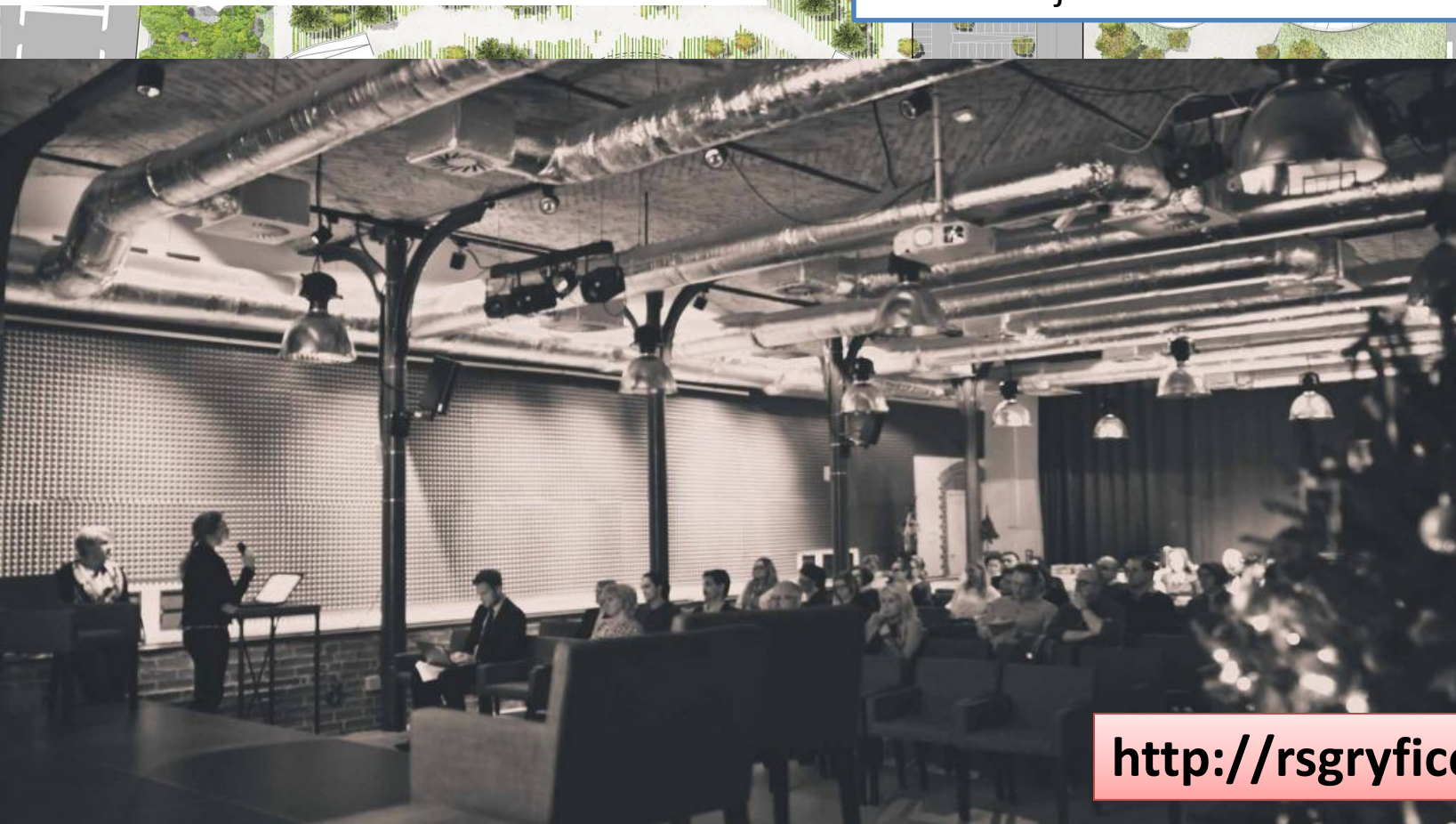


MINISTERSTWO
ROZWOJU

„W poszukiwaniu zapomnianego potencjału”

Strzał w „10”

Zespół ds. Konkursu dotacji na programy
rewitalizacji



<http://rsgryfice.pl/>



Fundusze
Europejskie
Pomoc Techniczna

UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



MINISTERSTWO
ROZWOJU

„W poszukiwaniu zapomnianego potencjału”

Gmina Gryfice przystępuje do przygotowania Programu Rewitalizacji Społecznej dla grup mieszkańców dotkniętych skutkami zmian gospodarczych następstwem których była likwidacja największych pracodawców na terenie Gminy Gryfice tj.:

1. Państwowych Gospodarstw Rolnych –: Barkowo, Prusinowo, Baszewice, Trzygłów (około 800 pracowników).
2. Jednostek Wojskowych –(ok. 400 pracowników kadry oraz ok. 100 osób cywilnych)
3. Cukrowni Gryfice (ok. 700 pracowników)

Doprowadziło to do degradacji gospodarczej gminy oraz zerwania więzi społecznych między mieszkańcami tych obszarów.

Ale również nowe zjawiska:

1. Wyprzedaż ziemi przez rolników
2. Dzika urbanizacja zwłaszcza wsi
3. Brak aktualnego studium zagospodarowania przestrzennego
4. Brak planów miejscowych
5. Wzrost liczby seniorów

<http://rsgryfice.pl/>



Fundusze
Europejskie
Pomoc Techniczna

UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



MINISTERSTWO
ROZWOJU

„W poszukiwaniu zapomnianego potencjału”

Składanie wniosków

12 sierpień 2016

Wyniki naboru

17.11.2016

Podpisanie umowy

grudzień 2016 aneks styczeń 2017rok

Uchwalenie LPR

Wrzesień 2017r

Poprawki i wersja ostateczna

16 Luty 2018

Wpisanie do wykazu programów rewitalizacji gmin województwa zachodniopomorskiego

26 luty 2018

Złożono wnioski do 9.3 RPO WZ

Marzec 2018

<http://rsgrzyfice.pl/>



Fundusze
Europejskie
Pomoc Techniczna

UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



MINISTERSTWO
ROZWOJU

„W poszukiwaniu zapomnianego potencjału”

PROGRAM REWITALIZACJI JEST OPRACOWYWANY PRZEZ ZESPÓŁ SKŁADAJĄCY SIĘ Z PRACOWNIKÓW GMINY I MIESZKAŃCÓW GRYFIC

1. UDZIAŁ W PROJEKCIE SZKOŁY WYŻSZEJ

Kierownik Projektu

Zbigniew Chabowski

Kierownik Zespołu Przygotowującego Program Rewitalizacji

dr Jarosław Poteralski Prodziekan Wydziału Ekonomii i Pedagogiki Zachodniopomorskiej
Szkoły Biznesu w Gryficach

Architekt Michał Podleśny

Grzegorz Szredziński

Sylwia Zielińska –Poźniak

Aneta Chruścielewska

Małgorzata Begowska



Fundusze
Europejskie
Pomoc Techniczna

UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



MINISTERSTWO
ROZWOJU

„W poszukiwaniu zapomnianego potencjału”

DOŚWIADCZENIA ZESPOŁU

1. PRZYGOTOWANIE STRATEGII DLA GMINY GRYFICE
2. PROGRAMU GOSPODARKI NISKOEMISYJNEJ
3. ZMIAN SYDUM UWARUNKOWAŃ I ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GRYFICE
4. PLANY MIEJSCOWE
5. PRZYGOTOWYWANIE I PROWADZENIE INWESTYCJI
6. OPRACOWYWANIE WNIOSKÓW O DO FINANSOWANE Z RÓŻNYCH ŹRÓDEŁ POZA BUDŻETOWYCH
7. POWADZENIE BUDZETU OBYWATELSKIEGO W GMINIE GRYFICE PRZEZ TRZY LATA
8. PROWADZENIE FUNDUSZU OBYWATELSKIEGO
9. UDZIAŁ W PROJEKCIE SZKOŁY WYŻSZEJ
10. UDZIAŁ W PROJEKCIE DOŚWIADCZONEGO ARCHITEKTA ORAZ URBANISTY



Fundusze
Europejskie
Pomoc Techniczna

UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



MINISTERSTWO
ROZWOJU

„W poszukiwaniu zapomnianego potencjału”

SŁABOŚĆ ZESPOŁU

1. UDZIAŁ W PROJEKCIE SZKOŁY WYŻSZEJ

BRAK DOŚWIADCZENIA W OPRACOWYWANIU PROGRAMU REWITALIZACJI



Fundusze
Europejskie
Pomoc Techniczna

UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



MINISTERSTWO
ROZWOJU

„W poszukiwaniu zapomnianego potencjału”

NA ETAPIE WNIOSKU

**PILOTAZOWO ZAPROPONOWANO W TRZECH MIEJSCOWOŚCIACH WIEJSKICH
OPRACOWAĆ KONCEPCJE URBANISTYCZE
„CENTRÓW UMACNIANIA WIĘZI SPOŁECZNYCH” (CUWS)**

1. BARKOWO
2. TRZYGŁÓW
3. ŚWIESZEWO



Fundusze
Europejskie
Pomoc Techniczna

UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



MINISTERSTWO
ROZWOJU

„W poszukiwaniu zapomnianego potencjału”

„CENTRA UMACNIANIA WIĘZI SPOŁECZNYCH” (CUWS)

Miejscowości wiejskie w coraz większym stopniu tracą swój typowo rolniczy charakter i stają się po prostu alternatywą dla mieszkania w mieście. Rozwój komunikacji, zmiana struktury zatrudnienia i systematyczna poprawa indywidualnych warunków bytowych spowodowały wzrost świadomości mieszkańców wsi w zakresie korzystania z dóbr wspólnych takich jak przestrzeń publiczna, obiekty o charakterze wspólnotowym (integracyjnym), obiekty o charakterze rekreacyjnym. W miejscowościach wiejskich Gminy Gryfice, poza nielicznymi, sprawnie funkcjonującymi świetlicami wiejskimi brak jest infrastruktury odpowiadającej na wyżej opisane potrzeby mieszkańców. Ich brak oraz postępująca degradacja przestrzeni publicznej są z kolei przyczynami wzrostu negatywnych zjawisk społecznych, spadku poczucia bezpieczeństwa i finalnie postępującej atomizacji społeczeństwa. Należy przyjąć, iż w celu odwrócenia tych negatywnych trendów niezbędna jest zmiana jakościowa, polegająca na znaczącym wzbogaceniu oferty publicznej w zakresie możliwości integracji społecznej poprzez różne formy aktywności(kulturalne, rekreacyjno-sportowe, towarzyskie)



Fundusze
Europejskie
Pomoc Techniczna

UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



MINISTERSTWO
ROZWOJU

„W poszukiwaniu zapomnianego potencjału”

„CENTRA UMACNIANIA WIĘZI SPOŁECZNYCH” (CUWS)

Przedmiotowa inwestycja ma za zadanie wspomagać program rewitalizacji społecznej dla Gminy Gryfice poprzez poprawę warunków dostępności do obiektów umożliwiających integrację społeczną, tereny sportu i rekreacji, ogólną poprawę bezpieczeństwa w przestrzeni publicznej i dostępność komunikacji.

Opracowanie ma charakter pilotażowy. Wskazane rozwiązania mają charakter przykładowy i mają za zadanie wskazać metody postępowania dla innych miejscowości wiejskich, znajdujących się w obrębie Gminy Gryfice. Wybór miejscowości Trzygłów, Barkowo, Świeszewo zakładał pokazanie jak największego różnicowania problemów występujących na terenach wiejskich Gminy Gryfice.



Fundusze
Europejskie
Pomoc Techniczna

UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



MINISTERSTWO
ROZWOJU

„W poszukiwaniu zapomnianego potencjału”

„CENTRA UMACNIANIA WIĘZI SPOŁECZNYCH” (CUWS)

Analiza ogólna stanu istniejącego

Analiza ogólna terenów wiejskich Gminy Gryfice, w tym miejscowości, pod kątem występujących tam problemów przestrzennych, mających wpływ na relacje społeczne, wskazuje szereg powtarzających się kwestii.

Zasadniczo problemy te można podzielić na podstawowe grupy:

A. Problemy z dziedziny komunikacji

B. Brak miejsca centralnego

C. Brak infrastruktury dla dzieci i młodzieży

D. Brak infrastruktury dla seniorów

E. Niewykorzystanie naturalnych walorów

F. Ogólna poprawa bezpieczeństwa w przestrzeni publicznej

G. Estetyzacja przestrzeni publicznej



Fundusze
Europejskie
Pomoc Techniczna

UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



MINISTERSTWO
ROZWOJU

„W poszukiwaniu zapomnianego potencjału”

„CENTRA UMACNIANIA WIĘZI SPOŁECZNYCH” (CUWS)

Wnioski ogólne

Analiza problemów przestrzennych, wpływających na stosunki społeczne w poszczególnych miejscowościach Gminy Gryfice zasadniczo można podzielić te miejscowości na takie, w których działania rewitalizacyjne mają bardziej charakter **„infrastrukturalny(liniowy)”** i takie, w których działania mają bardziej charakter „programowy (punktowy)”.

Charakter „infrastrukturalny (liniowy)” oznacza, iż działania rewitalizacyjne w tych miejscowościach powinny przede wszystkim poprawiać dostępność do istniejących już elementów, mających charakter integracyjny.

W tych miejscowościach najczęściej istnieje wyraźnie wykształcone centrum, określone przeważnie przez istniejący układ komunikacyjny, do którego mieszkańcy są przyzwyczajeni. W skład tego „centrum” często wchodzi świetlica wiejska, sklep, kościół, namiastka placu. Zasadniczym problemem jest tu poprawa bezpieczeństwa, oświetlenie, kwestie komunikacyjne oraz modernizacja istniejących i często źle działających obiektów – jak świetlica, plac zabaw, teren sportowy.



Fundusze
Europejskie
Pomoc Techniczna

UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



MINISTERSTWO
ROZWOJU

„W poszukiwaniu zapomnianego potencjału”

„CENTRA UMACNIANIA WIĘZI SPOŁECZNYCH” (CUWS)

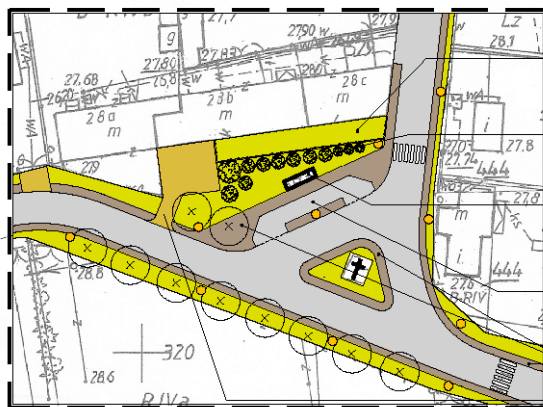
Wnioski ogólne

Charakter „programowy (punktowy)” oznacza, iż działania rewitalizacyjne powinny się skupić na zorganizowaniu przestrzennym miejsc(punktów), mogących pełnić funkcję integracyjną i zdecydowanie wzbogacających program przestrzeni publicznej dla mieszkańców.

W tych miejscowościach przeważnie brak jest jakiegokolwiek oferty dla poszczególnych grup mieszkańców i każdy dodatkowy element – jak plac zabaw, siłownia pod chmurką itp. – stanowić będzie znaczącą zmianę jakościową.

APRIL major inst. acq. Michael Perle see Inst 01/22/2018-01/01/2018	REDA -	DATE 04.01.2018
--	-------------------------	----------------------------------

złotem lokalizacji wsiy istniejącej.
Wykorzystanie na cele zajęć na obszarach
niezależnie od tego, jak to jest.



PRZEDOGRÓDKI DOMOWE
wydzielone przedogródki, 97

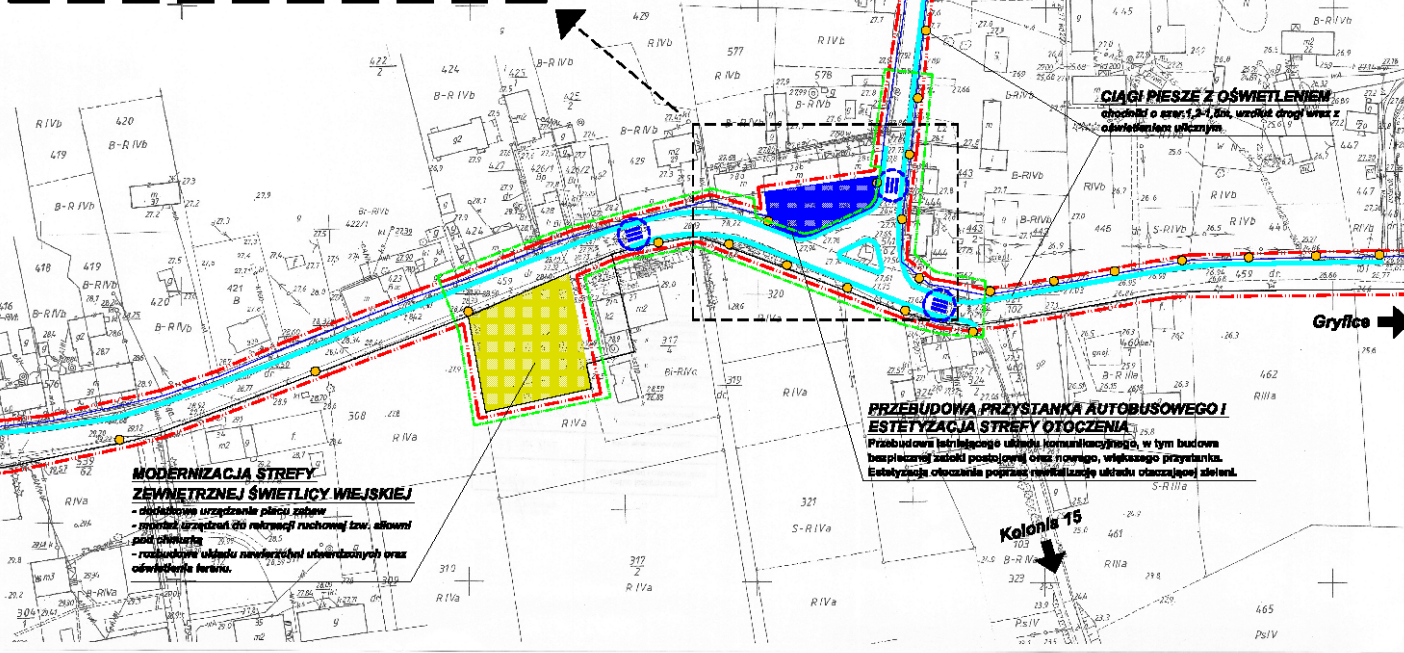
ZIELEŃ OZDOBNA
nowe nasadzenie zieleni drzewnej
i młodej

WIATA PRZYSTANKOWA
nowa wiata przystankowa
ok. 6x2m

ZATOKA PRZYSTANKOWA
wydzielona zatoka, umożliwiające
podjazd i parkowanie autobusów do 12m

CHODNIKI
nowy układ chodników,
w strefie całego skrzyżowania

WJAZDY NA DZIAŁKĘ
lub podjazd do budynku



PROGRAM REWITALIZACJI
dla Gminy Gryfice

ŚWIESZEWO

LEGENDA

-  granice obszaru opracowania
-  granice obszaru I etapu inwestycji
-  granice dzialek objętych opracowaniem
-  chodnik - szer. 4,2-4,5m
-  przebudowa ulicy przyłączenia
-  modernizacja placu przy skrzyżowaniu ulic
-  oświetlenie uliczne - latarnie
-  parking dla pieszych
-  zielony projektowany
-  droga jednokierowa
-  ciąg pieszy - chodnik szer. 1,2-1,5m
-  jezdnie
-  nawierzchnia utwardzona - ścieżki
-  nawierzchnia trawienia - obszar zieleni

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY
dla zadania
"Centrum umocnienia więzi społecznych
w miejscowości Śleszczyno
w ramach programu Rewitalizacji dla Gminy Gryfice"

KONCEPCJA URBANISTYCZNA

ANALYST: ing. int. arch. Michel Pouligny tel. 04 78 00 04 00 / 00 00 00 00	DATE: -	DEPT: 04
---	-------------------	--------------------



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



MINISTERSTWO
ROZWOJU

„W poszukiwaniu zapomnianego potencjału”

granicę planu funkcjonalno-urbanistycznego
- granice planu funkcjonalno-urbanistycznego nie przewiduje polowy dla dróg publicznych
- mogą występować różnice przy poszerzaniu obszarów inwestycyjnych

Projektant: Kancelaria Projektowa i Inżynierska
Kancelaria Projektowa i Inżynierska
ul. Rybaki 10, 83-100 Gryfice
Pomorskie / Pomorze Zachodnie
(Dział nr 30, poz. 143 z polaczkami ziemnymi)
Gryfice 2017 - 12 - 15
mgr inż. arch. Michał Potkany
mgr inż. arch. Michał Potkany
mgr inż. arch. Michał Potkany
mgr inż. arch. Michał Potkany

**PROGRAM REWITALIZACJI
dla Gminy Gryfice**
RYBOKARTY

MODERNIZACJA STREFY REKREACJI OGÓLNEJ

- rozbudowa i modernizacja istniejącego układu nawierzchni utwardzonych
- budowa wielofunkcyjnego placu służącego imprezom plenerowym
- modernizacja/przebudowa wieży na wielofunkcyjny obiekt o nowoczesnym charakterze architektonicznym
- montaż urządzeń do rekreacji ruchowej tzw. słowni pod ciemną
- budowa wielofunkcyjnego boiska o wym. ok. 20x40m
- oświetlenie terenu
- częściowe ogrodzenie terenu

**MODERNIZACJA ISTNIEJĄCEGO PLACU
ZABAW**

- ogrodzenie terenu - w tym izolacyjne nasadzenie zieleni
- rozbudowa układu nawierzchni utwardzonych i modernizacja nawierzchni nieutwardzonych
- renowacja urządzeń placu zabaw (w tym istniejących i nowych)
- oświetlenie terenu

**BUDOWA ZATOKI PRZYSTANKOWEJ
wraz z otaczającym utwardzonym chodnikiem pieszym**

CIĄGI PIESZE Z OŚWIETLENIEM
chodnik o szer. 1,2-1,5m, wzdłuż drogi wraz z oświetleniem ulicznym

LEGENDA:

- - - granica obszaru opracowania
- - - granica obszaru i etapu inwestycji
- - - granice działek objętych opracowaniem
- - - chodnik - szer. 1,2-1,5m
- - - chodnik istniejący
- - - przebudowa strefy rekreacji ogólnej
- - - modernizacja placu zabaw
- - - oświetlenie uliczne - istniejące
- - - przebieg dla pieszych

PROGRAM FUNKCJONALNO-URBANISTYCZNY
dla zadania
"Centrum umieszczenia wsi społecznych
w ramach programu Rewitalizacji dla Gminy Gryfice"

KONCEPCJA URBANISTYCZNA
mgr inż. arch. Michał Potkany
mgr inż. arch. Michał Potkany
04.01.2016



Fundusze
Europejskie
Pomoc Techniczna

UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



MINISTERSTWO
ROZWOJU

„W poszukiwaniu zapomnianego potencjału”

Konsultacje Barkowo



<http://rsgryfice.pl/>



Fundusze
Europejskie
Pomoc Techniczna

UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



Pomorce
Zachodnie



MINISTERSTWO
ROZWOJU

„W poszukiwaniu zapomnianego potencjału”

KONSULTACJE TRZYGŁÓW



<http://rsgryfice.pl/>



Fundusze
Europejskie
Pomoc Techniczna

UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



Pomorze
Zachodnie



MINISTERSTWO
ROZWOJU

„W poszukiwaniu zapomnianego potencjału”



KONSULTACJE ŚWIESZEWO

<http://rsgryfice.pl/>

A group of four elderly people are shown from the chest up, smiling and giving thumbs up. In the foreground, an elderly man with white hair and a blue checkered shirt is smiling broadly. Behind him, an elderly woman with short blonde hair and glasses is also smiling and giving a thumbs up. To the right, another elderly woman with short blonde hair and glasses is smiling and giving a thumbs up. In the background, another person is partially visible, also giving a thumbs up. The overall mood is positive and happy.

DZIĘKUJE ZA UWAGĘ